

韶关市自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示(韶地出让示[2025]022号)

成交公示查看

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标法》和《国有土地上房屋征收与补偿条例》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2025-11-17至 2025-11-27 挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

|           |  |       |                                     |       |        |
|-----------|--|-------|-------------------------------------|-------|--------|
| 地块编号：     | 2025A22  | 地块位置： | 韶关市ZC0201A-09-2号地块（GSY）（犁市镇规划纵二路西侧） | 土地用途： | 一类工业用地 |
| 土地面积(公顷)： | 2.1006   | 出让年限： | 50                                  |       |        |
| 成交价(万元)：  | 1418   | 受让单位： | 中国电信股份有限公司广东分公司                     |       |        |
| 土地用途明细    |  |       |                                     |       |        |
| 用途名称      |  |       | 面积(公顷)                              |       |        |
| 一类工业用地    |  |       | 2.1006                              |       |        |
| 备注：       | 1.根据项下宗地规划意见，该建筑总面积31509平方米为规划计容建筑总面积，且取宗地容积率最小值计算而得。 2.本宗地已基本完成平整，地块西侧存在一定高差，基础设施配套已完成给水、排水、通路、通电，并具备排污设施。 3.本宗地为大数据中心项目。 |       |                                     |       |        |

二、公示期：2025年12月01日 至 2025年12月05日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位：韶关市自然资源局  
单位地址：韶关市武江区芙蓉园  
邮政编码：  
联系电话：07518610225  
联系人：  
电子邮件：

韶关市自然资源局  
2025-12-01

| 序号 | 宗地编号    | 宗地面积<br>(公顷) | 土地用途   | 合同编号 | 电子监管号 | 公告编号      | 交易信息 | 合同状态 | 操作   |
|----|---------|--------------|--------|------|-------|-----------|------|------|------|
| 1  | 2025A22 | 2.1006       | 一类工业用地 |      |       | 韶地出让告字[查看 |      |      | 查看明细 |