

## 成交公示预览

### 韶关市自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示(韶地出让示[2025]015号)

#### 成交公示查看

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2025-08-21至 2025-09-01 挂牌出让挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

#### 一、地块基本情况：

地块编号：	2025A15	地块位置：	莞韶产业园甘棠片区SG-WJ-08-03-0201号地块 ( GSY ) ( 西联镇甘棠三路南侧 )	土地用途：	二类工业用地		
土地面积(公顷)：	2.6761	出让年限：	50				
成交价(万元)：	811	受让单位：	韶关市欧莱高纯材料技术有限公司				
土地用途明细							
用途名称		面积(公顷)					
二类工业用地		2.6761					
备注：	1.本宗地未完全平整。2.该宗地建筑总面积不低于26761平方米，是根据宗地容积率最小值计算的规划计容建筑总面积。3.宗地周边存在地质灾害隐患的，由高新区管委会按照《地质灾害防治条例》等法律法规规定，在宗地边建设相应的地质灾害防护措施，在项目工程主体施工前做好地质灾害防治工作，消除地块安全隐患；未消除安全隐患的，竞得人不得进场施工。4.竞得人在开发利用过程中应当服从韶关市、武江区人民政府关于项目开发所涉砂石土处置、渣土管理、扬尘整治、裸露地围蔽绿化等要求。						

二、公示期：2025年09月03日 至 2025年09月07日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

#### 四、联系方式

联系单位：韶关市自然资源局  
单位地址：韶关市武江区芙蓉园  
邮政编码：  
联系电话：07518610225  
联系人：  
电子邮件：

韶关市自然资源局  
2025-09-03

序号	宗地编号	宗地面积(公顷)	土地用途	合同编号	电子监管号	公告编号	交易信息	合同状态	操作
1	2025A15	2.6761	二类工业用地			韶地出让告字[ 查看 ]			查看明细