

韶关市自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示(韶地出让示[2025]011号)

成交公示查看

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2025-07-29至 2025-08-08 挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

地块编号:	2025A11	地块位置:	韶关市LH0301A-03A号地块（浈江区莲花大道周边）	土地用途:	中等职业教育用地
土地面积(公顷):	8.0576	出让年限:	50		
成交价(万元):	4835	受让单位:	韶关市振华中等职业学校		
土地用途明细					
用途名称			面积(公顷)		
中等职业教育用地			8.0576		
备注:	1.根据韶关市自然资源局《韶关市LH0301A-03A号地块规划条件附图》（韶规设字第〔2023〕058号），该宗地规划用地性质为教育科研用地（A3）。2.根据项下宗地规划意见，该宗地建筑总面积不高于120864平方米，是根据宗地容积率最大值计算的规划计容建筑总面积。3.本宗地只能用于民办学校建设，竞得人不得改变用地性质或作为他用。若学校停办，则由市政府依法收回建设用地使用权。				

二、公示期：2025年08月13日 至 2025年08月17日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位：韶关市自然资源局
单位地址：韶关市武江区芙蓉园
邮政编码：
联系电话：07518610225
联 系 人：
电子邮件：

韶关市自然资源局
2025-08-13

序号	宗地编号	宗地面积 (公顷)	土地用途	合同编号	电子监管号	公告编号	交易信息	合同状态	操作
1	2025A11	8.0576	中等职业教育用地			韶地出让告字[查看			查看明细